

Uchwała Nr XVI/95/2011
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 27 października 2011 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości - działki nr 57/58 obręb Pierwoszyno gmina Kosakowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od Aleksandra Szaposznikow i żony Krystyny Szaposznikow w udziale 2/5 części oraz Natalii Pikiewicz w udziale 1/5 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 57/58 o pow. 0,0800 ha położonej w miejscowości Pierwoszyno, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr 15096 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem na urządzenie drogi publicznej.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 57/58 o pow. 0,0800 ha obręb Pierwoszyno stanowi między innymi współwłasność małżonków Aleksandra i Krystyny Szaposznikow w udziale 2/5 części oraz Natalii Pikiewicz w udziale 1/5 części i zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Pierwoszyno przeznaczona jest pod drogę publiczną.

Rada Gminy Kosakowo w dniu 1 kwietnia 2009 roku podjęła uchwałę Nr XXXII/21/2009 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie pozostałych udziałów w opisaney powyżej nieruchomości od małżonków Edwarda Pyszkowskiego i Krystyny Gorzelniak-Pyszkowskiej oraz Anny Łappo-Bibik.

Przedmiotowa nieruchomość nie została przejęta z mocy prawa przez Gminę Kosakowo w trybie decyzji podziałowej.

W wyniku przeprowadzonych negocjacji ze wszystkimi współwłaścicielami ustalono, że przeniesienie prawa własności nastąpi za cenę 59,00 zł za 1m² przy uwzględnieniu udziału każdego współwłaściciela.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości pod urządzenie drogi dojazdowej publicznej zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.